

L'Or Blanc, une maison de santé pluridiciplinaire pour Salies-de-Béarn par Aedifim Santé

Les travaux ont débuté cet automne pour édifier la maison de santé pluridisciplinaire de Salies-de-Béarn, dans laquelle les praticiens pourront s'installer début 2024.



l fait tout autant référence au célèbre sel de Salies-de-Béarn qu'aux indispensables compétences des praticiens en blouse blanche. L'Or Blanc prête son nom à la future Maison de santé pluridisciplinaire de Salies-de-Béarn. Un bâtiment de 800 m² développé par Aedifim Santé pour répondre au souhait exprimé par un groupe de praticiens, avec le soutien actif de la mairie.

« Salies-de-Béarn est une ville en plein développement, notamment au niveau des thermes et des services de soins. Mais l'offre était incomplète. C'est pourquoi nous soutenons le projet d'Aedifim Santé, qui vient enrichir et diversifier l'offre de services de santé pour toute la population du territoire », explique le maire, Thierry Cabanne.

Emplacement idéal

L'implantation d'un tel projet étant stratégique, Aedifim Santé a effectué une recherche de terrain minutieuse qui a permis d'identifier un emplacement idéalement situé en zone non inondable. À cinq minutes en voiture du centre-ville et des thermes, facilement desservi par l'autoroute (sortie Bellocq à 8 minutes), le futur Pôle de santé bénéficie d'une situation qui le met à la portée de tous les habitants du secteur, avec un parking gratuit de 50 places pour les professionnels et les patients.

Encore quelques opportunités pour s'installer

Accessible aux personnes à mobilité réduite, l'Or Blanc, qui s'étend sur deux niveaux accessibles de plein pied, accueillera dès la fin 2023 un laboratoire d'analyses médicales et un cabinet de radiologie en rez-de-jardin, des infirmières, une diététicienne, une orthoptiste, une naturopathe, une ostéopathe en rez-de-chaussée et un service de médecine du travail. Une offre qui vient étoffer l'offre de soin du territoire, à la plus grande satisfaction des habitants.

« J'ai des retours très positifs sur la variété des professionnels et en particulier sur le centre de radiologie »,

note Thierry Cabanne qui travaille de concert avec Aedifim Santé pour faire venir de nouveaux praticiens. Car si les deux tiers des locaux sont déjà réservés, il reste encore des opportunités pour les professions médicales et paramédicales, avec des locaux disponibles de 20 à 150 m², adaptables sur mesure (cabinets, salles d'attente, matériel technique) et livrés clés en mains.

Aedifim Santé, le référent en conception de pôle de santé sur mesure

Les Maisons de santé ou les centres de santé répondent à certains des défis majeurs que le secteur de la santé doit relever. Ces structures d'exercice coordonné, encouragées par l'État dans le cadre de la stratégie Ma santé 2022, intéressent de plus en plus les praticiens, qui aspirent à travailler en réseau avec des moyens techniques adaptés, tout comme les communes et collectivités locales qui cherchent à développer une offre de santé au plus près des habitants.

Répondre à cette demande est la raison d'être d'Aedifim Santé. Fruit d'une collaboration entre Aedifim, acteur reconnu de la promotion immobilière et GO Santé, expert en ingénierie de santé, Aedifim Santé conçoit

et réalise des pôles de santé sur-mesure dans une démarche collaborative avec les praticiens et les territoires.

L'engagement d'Aedifim Santé s'est déjà matérialisé dans deux premières réalisations d'envergure, les pôles Loratzea à Saint-Pierre-d'Irube et Jean-Moulin à Jurançon, qui préfigurent l'avenir des activités de santé en libéral, avec une nouvelle organisation collective des professionnels de santé dans des locaux parfaitement adaptés à chacun.

Un concept qu'Aedifim Santé développe désormais sur d'autres communes, avec quatre projets en cours sur les Landes et les Pyrénées Atlantiques. Parmi eux, deux projets en Béarn : l'Or Blanc à Salies-de-Béarn et l'Ossau à Lons, dont les travaux démarrent.



L'Or Blanc, une maison de santé pluridisciplinaire pour Salies-de-Béarn par Aedifim Santé



Une occasion idéale pour venir développer l'offre de soins sur un secteur en demande, tout en bénéficiant de conditions d'exercice sur-mesure et de belles synergies avec d'autres professionnels de santé.

