Futur pôle de santé L'Ossau – Lons (64) - Image non contractuelle

Aedifim Santé, le référent en conception de pôles de santé sur mesure

Fruit d'une collaboration entre Aedifim, acteur reconnu de la promotion immobilière, et G.O. Santé, expert en ingénierie de santé, Aedifim Santé conçoit et réalise des pôles de santé sur mesure dans une démarche collaborative avec les praticiens et les territoires. Un concept déjà éprouvé avec deux réalisations d'envergure au Pays basque et en Béarn, que l'entreprise développe aujourd'hui sur les Landes et les Pyrénées-Atlantiques, avec quatre projets en cours.

Futur pôle de santé L'Ossau – Lons (64) - Image non contractuelle)

Faciliter l'accès au soins et améliorer leur qualité, mieux coordonner les parcours aux soins et les coopérations entre professionnels de santé, accompagner les nouvelles pratiques et la montée en puissance de la télémédecine… les maisons de santé ou les centres de santé répondent à certains des défis majeurs que le secteur de la santé doit relever. Ces structures d'exercice coordonné, encouragées par l'État dans le cadre de la stratégie Ma Santé 2022, intéressent de plus en plus les praticiens, qui aspirent à travailler en réseau, avec des moyens techniques adaptés, tout comme les communes et collectivités locales, qui cherchent à développer une offre de santé au plus près des habitants.

Répondre à cette demande de plus en plus importante est la raison d'être d'Aedifim Santé, spécialiste de l'ingénierie de pôles de santé. « Créer un pôle de santé nécessite de rassembler les professionnels de santé, les écouter, concevoir leur projet spécifique et le mettre en œuvre en relevant les défis techniques et en répondant aux exigences propres à chaque pratique médicale. Les praticiens définissent leur façon de travailler, et c'est sur cette base que nous concevons chaque local médical ou paramédical, livré clé en mains. **Nous agrégeons les professionnels de santé autour du projet en assurant une cohérence et une complémentarité des activités »**, expliquent Gilles Omel et Pascal Thibaut, cofondateurs d'Aedifim Santé. « La crise a amplifié la nécessité de décloisonner la médecine de ville et l'hôpital, et les réalisations de Aedifim Santé y participent en collaboration avec les professionnels du soin et les collectivités locales. »

« La crise a amplifié la nécessité de décloisonner la médecine de ville et l'hôpital et les réalisations d'Aedifim Santé y participent en collaboration avec les professionnels du soin et les collectivités locales. »

L'engagement d'Aedifim Santé s'est déjà matérialisé dans deux premières réalisations d'envergure, les pôles Loratzea à Saint-Pierre-d'Irube et Jean-Moulin à Jurançon, qui préfigurent l'avenir des activités de santé en libéral, avec une nouvelle organisation collective des professionnels de santé dans des locaux parfaitement adaptés à chacun. Un concept qu'Aedifim Santé développe désormais sur d'autres communes, avec quatre projets en cours sur les Landes et les Pyrénées-Atlantiques, dont le programme l'Or Blanc à Salies-de-Béarn.

L'Ossau à Lons, un pôle de santé pluridisciplinaire pour l'agglomération paloise

PÔLE DE SANTÉ L'Ossau

C'est un projet d'envergure qui se dressera bientôt à l'entrée de Lons. Sur un emplacement stratégique, aisément accessible depuis la rocade (sortie Lescar sur l'A64 et Pau sur l'A65), L'Ossau, dont le nom fait référence au célèbre pic que l'on peut admirer depuis Lons, viendra étoffer l'offre de soins sur l'agglomération paloise, venant répondre à une demande clairement identifiée en matière de regroupement des pratiques et à une volonté portée par la mairie.

Sur un terrain à vocation économique, le bâtiment de 3 000 m² accueillera une offre diversifiée associant :
- des soins de premier recours (radiologie, cardiologie, médecins généralistes, dentistes, kinésithérapeutes, infirmières) ;
- un laboratoire d'analyses, une pharmacie, un audioprothésiste/opticien ;
- un plateau sport et autonomie toutes générations avec une orientation prévention et rééducation (appareil locomoteur, médecin rééducation fonctionnelle, différentes professions spécialisées kiné, ostéopathe, podologue, orthoptistes, dentiste ATM …) ;
- spécialités liées à la femme, l'enfance, l'adolescence et l'obésité (médecin pédopsychiatre, gynécologue, psychomotricienne, kinés et ostéopathes spécialisés en périnatalité pré et post-partum, psychologues, orthoptiste, nutritionniste…

L'Ossau sera également doté d'une micro-crèche pour les professionnels du pôle de santé et les habitants. Autre particularité, le pôle bénéficiera d'une salle commune avec terrasse à usage de réunion, de formation et de consultation avancée par des médecins spécialisés et chirurgiens extérieurs. Un atout de taille, de même que le vaste parking de 146 places dont une centaine pour les patients. Avec un démarrage des travaux prévu cet été, L'Ossau sera livré fin 2023. Si 80 % des espaces sont déjà réservés, il reste encore des disponibilités, depuis les petites surfaces avec accueil mutualisé (à partir de 17 m²) jusqu'à des espaces pouvant atteindre 150 m². **Une belle opportunité pour installer son activité dans un pôle qui répond parfaitement aux aspirations des professionnels de santé comme aux besoins du territoire.**

AEDIFIMSANTÉ
L'ingénierie en pôles de santé

Informations et renseignements : Gilles Omel
Tél. 06 07 21 05 12 - Mail : omel-gilles@gmail.com