



Futur pôle de santé
L'Or blanc – Salies-de-Béarn (64)
(image non contractuelle)

Aedifim Santé, le référent en conception de pôles de santé sur mesure

Fruit d'une collaboration entre Aedifim, acteur reconnu de la promotion immobilière, et G.O Santé, expert en ingénierie de santé, Aedifim Santé conçoit et réalise des pôles de santé sur mesure dans une démarche collaborative avec les praticiens et les territoires. Un concept déjà éprouvé avec deux réalisations d'envergure au Pays basque et en Béarn, que l'entreprise développe aujourd'hui dans les Landes et les Pyrénées-Atlantiques avec quatre projets en cours.



Futur pôle de santé
L'Or blanc – Salies-de-Béarn (64)
(image non contractuelle)

Faciliter l'accès au soins et améliorer leur qualité, mieux coordonner les parcours aux soins et les coopérations entre professionnels de santé, accompagner les nouvelles pratiques et

la montée en puissance de la télémédecine... les maisons de santé ou les centres de santé répondent à certains des défis majeurs que le secteur de la santé doit relever. Ces structures d'exercice coordonné, encouragées par l'État dans le cadre de la stratégie Ma santé 2022, intéressent de plus en plus les praticiens, qui aspirent à travailler en réseau avec des moyens techniques adaptés, tout comme les communes et collectivités locales, qui cherchent à développer une offre de santé au plus près des habitants.

« La crise a amplifié la nécessité de décloisonner la médecine de ville et l'hôpital et les réalisations d'Aedifim Santé y participent en collaboration avec les professionnels du soin et les collectivités locales. »

Répondre à cette demande de plus en plus importante est la raison d'être d'Aedifim Santé, spécialiste de l'ingénierie de pôles de santé. « Créer un pôle de santé nécessite de rassembler les pro-

fessionnels de santé, les écouter, concevoir leur projet spécifique et le mettre en œuvre en relevant les défis techniques et en répondant aux exigences propres à chaque pratique médicale. Les praticiens définissent leur façon de travailler, et c'est sur cette base que nous concevons chaque local médical ou paramédical, livré clé en mains. **Nous agrégeons les professionnels de santé autour du projet en assurant une cohérence et une complémentarité des activités** », expliquent Gilles Omel et Pascal Thibaut, cofondateurs d'Aedifim Santé.

L'engagement d'Aedifim Santé s'est déjà matérialisé dans deux premières réalisations d'envergure, les pôles Loratzea à Saint-Pierre-d'Irube et Jean-Moulin à Jurançon, qui préfigurent l'avenir des activités de santé en libéral, avec une nouvelle organisation collective des professionnels de santé dans des locaux parfaitement adaptés à chacun. Un concept qu'Aedifim Santé développe désormais sur d'autres communes, avec quatre projets en cours sur les Landes et les Pyrénées Atlantiques, dont le programme l'Or Blanc à Salies-de-Béarn.

L'Or blanc une maison de santé pluridisciplinaire pour Salies-de-Béarn



Il fait tout autant référence au célèbre sel de Salies-de-Béarn qu'aux indispensables compétences des praticiens en blouse blanche. L'Or Blanc prête son nom à la future maison de santé pluridisciplinaire de Salies-de-Béarn.

Un bâtiment de 800 mètres carrés qui répond au souhait exprimé par un groupe de praticiens entrés en contact avec Aedifim Santé pour mettre en œuvre ce projet.

À cinq minutes en voiture du centre-ville et des thermes, facilement desservi par l'autoroute (sortie Bellocq à 8 minutes), le futur pôle

de santé bénéficie d'un emplacement idéal en zone non inondable, qui le met à la portée de tous les habitants du secteur, avec un parking gratuit de 50 places pour les professionnels et les patients. Accessible aux personnes à mobilité réduite, avec des accès de plain-pied, l'Or Blanc accueillera un groupe d'infirmières, un laboratoire d'analyse médicales, un radiologue, un kinésithérapeute ainsi qu'une diététicienne et une naturopathe venues de la Côte basque, étoffant l'offre de soins du territoire avec des spécialités nouvelles.

Des professionnels qui pourront s'installer fin

2023, date prévue pour la livraison de la maison de santé pluridisciplinaire.

Si les deux tiers des locaux sont déjà réservés, il reste encore des opportunités pour les professions médicales et paramédicales, avec des locaux disponibles de 20 à 150 m², adaptables sur mesure (cabinets, salles d'attente, matériel technique).

Une occasion idéale pour venir développer l'offre de soins sur un secteur en demande, tout en bénéficiant de conditions d'exercice sur mesure et de belles synergies avec d'autres professionnels de santé.